

Taxa enligt plan- och bygglagen

Inledande bestämmelser

§ 1 Denna taxa gäller för byggnadsnämndens verksamhet. Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900), PBL eller kommunallagen (1991:900), om inget annat anges.

Avgiftens storlek

§ 2 Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt tabell i bilagan. Kostnader för projekt som ej finns medtagna i bilagan ska följande uträkning göras för att fastställa avgiften för handläggningen:

(Nedlagd tid x 1,6) x timtaxa

§ 3 Timavgiften fastställs till 798 kr.

§ 4 Myndighetsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med den procentsats för det innevarande kalenderåret i prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKL:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkt för indexuppräkningsen är oktober månad 2016.

§ 5 Om det finns särskilda skäl, får myndighetsnämnden sätta ned eller efterskänka avgiften.

Avgiftens erläggande m.m.

§ 6 Betalning av avgift ska ske till nämnden inom den tid som anges i faktura. Betalas inte avgift vid den förfallodag som anges i fakturan utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

Denna taxa träder i kraft 1 januari 2021, eller senare då kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.

Bilaga

Tabell 1 Kostnad för ansökan/anmälan om bygglov

Typ av byggnation	Kostnad TOT	Bygglov/ Anmälan	Startbesked m.m.
<i>Nybyggnad fritidshus/bostadshus</i>			
Fritidshus $\leq 80 \text{ m}^2$	13 406 kr	7 500 kr	6 906 kr
Fritidshus $\geq 81 \text{ m}^2$ -119 m^2	18 769 kr	7 500 kr	11 269 kr
Fritidshus $\geq 120 \text{ m}^2$	21 450	9 500 kr	11 950 kr
Enbostadshus	29 494 kr	11 500 kr	17 994 kr
Attefallshus (bostad, gäller bara inom detaljplanelagt område och områdesbestämmelser där byggrätten överskrids)	10 725 kr	4 500 kr	6 225 kr
<i>Altan/skärmatak/carport/förråd</i>			
Carport/skärmatak	5 700 kr	4 000 kr	1 700 kr
Nybyggnation av altan samt ev. inglasning	5 363 kr	4 000 kr	1 363 kr
Inglasning av befintlig altan	2 681 kr	1 300 kr	1 381 kr
Attefallsförråd/ Attefalls-carport (gäller bara inom detaljplanelagt område och områdesbestämmelser där byggrätten överskrids)	6 000 kr	4 500 kr	1 500 kr
Förråd $\leq 25 \text{ m}^2$	3000 kr	1 900 kr	1 100 kr
Förråd $\geq 26 \text{ m}^2$	5 363 kr	3 800 kr	1 563 kr
Eldstad	2 200 kr	1 100 kr	1 100 kr
Skyltar	4 022 kr	2 600 kr	1 422 kr
Transformatorstation	5 698 kr	4 500 kr	1 168 kr
<i>Ombyggnad/tillbyggnad/fasadändring – enfamiljshus</i>			
Tillbyggnad (ökning av byggnadens volym)	8 044 kr	5 500 kr	2 544 kr
Ombyggnad (ändring av byggnad, hela byggnaden alt en betydande och avgränsbar del av byggnaden påtagligt förnyas)	8 044 kr	5 500 kr	2 544 kr
Fasadändringar såsom burspråk, balkong mm	6 703 kr	4 000 kr	2 703 kr
Attefalls takkupa (gäller bara inom detaljplanelagt område och områdesbestämmelser)	2 200 kr	1 100 kr	1 100 kr
<i>Ombyggnad/tillbyggnad/fasadändring – flerbostadshus/offentliga lokaler</i>	<i>Timavgift</i>		

<i>Garage/ändrad användning</i>			
Garage $\leq 60 \text{ m}^2$	9 384 kr	5 100 kr	4 284 kr
Garage $\geq 60 \text{ m}^2$	12 066 kr	7 800 kr	4 266 kr
Ändrad användning (såsom garage till bostadsutrymme m.m.)	3 226 kr	2 226kr	1 000 kr
Mast/torn	9 384 kr	5 900 kr	3 484 kr
Marklov	2 681 kr	2 500 kr	1 181 kr
Rivningslov enfamiljshus/fritidshus	5 363 kr	4 900 kr	1 463 kr
<i>Industriverksamhet</i>			
Vindkraftverk	10 725 kr/verk	6 900 kr	3 825 kr
Nybyggnad av industribyggnad/maskinhall $150 \text{ m}^2 - 250 \text{ m}^2$	26 813 kr	9 700 kr	17 113 kr
Nybyggnad av industribyggnad/maskinhall $\geq 251 \text{ m}^2$	40 219 kr	12 900 kr	27 319 kr