

Taxa enligt plan- och bygglagen och lag om energimätning i byggnader

Inledande bestämmelser

§ 1 Denna taxa gäller för myndighetsnämndens verksamhet. Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900), PBL eller kommunallagen (1991:900), om inget annat anges.

Avgiftens storlek

§ 2 Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt tabell i bilagan. Kostnader för projekt som ej finns medtagen i bilagan ska följande uträkning göras för att fastställa avgiften för handläggningen:

(Nedlagd tid x 1,6) x timtaxa

§ 3 Timavgiften fastställs till **846 kr**.

§ 4 Myndighetsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med den procentsats för det innevarande kalenderåret i prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKL:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkt för indexuppräkningsen är oktober månad 2023.

§ 5 Om det finns särskilda skäl, får myndighetsnämnden sätta ned eller efterskänka avgiften.

Avgiftens erläggande m.m.

§ 6 Betalning av avgift ska ske till nämnden inom den tid som anges i faktura. Betalas inte avgift vid den förfallodag som anges i fakturan utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

§ 7 För tillsyn av energimätning i byggnader tas ut timavgift, enligt lagen om energimätning i byggnader (2014:267) §§ 10 och 14.

Avgiften: 846 kr x (Nedlagt tid x 1,6).

Denna taxa träder i kraft 1 januari 2024, eller senare då kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.

Bilaga

Tabell 1 Kostnad för ansökan/anmälan om bygglov

Typ av byggnation	Kostnad TOT	Bygglov/ Anmälan	Startbesked m.m.
<i>Nybyggnad fritidshus/bostadshus</i>			
Fritidshus ≤80 m ²	13 406 kr	7 500 kr	6 906 kr
Fritidshus ≥81 m ² -119 m ²	18 769 kr	7 500 kr	11 269 kr
Fritidshus ≥120 m ²	21 450	9 500 kr	11 950 kr
Enbostadshus	29 494 kr	11 500 kr	17 994 kr
Attefallshus (bostad, gäller bara inom detaljplanelagt område och områdesbestämmelser där byggrätten överskrids)	10 725 kr	4 500 kr	6 225 kr
<i>Altan/skärmatak/carport/förråd</i>			
Carport/skärmatak	5 700 kr	5 700 kr	0 kr
Nybyggnation av altan samt ev. inglasning	5 363 kr	5 363 kr	0 kr
Inglasning av befintlig altan	2 681 kr	2 681 kr	0 kr
Attefalls-,förråd och tillbyggnad/ Attefallscarport (gäller bara inom detaljplanelagt område och områdesbestämmelser där byggrätten överskrids)	5 363 kr	5 363 kr	0 kr
Förråd ≤25 m ²	3000 kr	3 000 kr	0 kr
Förråd ≥26 m ²	5 363 kr	5 363 kr	0 kr
Eldstad	2 200 kr	2 200 kr	0 kr
Skyltar	4 022 kr	4 022 kr	0 kr
Elbil Laddstation.	Timavgift	Timavgift	0 kr
Transformatorstation/data- och bredbandnoder	5 698 kr	5 698 kr	0 kr
<i>Ombyggnad/tillbyggnad/fasadändring – enfamiljshus</i>			
Tillbyggnad (ökning av byggnadens volym)	8 044 kr	5 500 kr	2 544 kr
Ombyggnad (ändring av byggnad, hela byggnaden alt en betydande och avgränsbar del av byggnaden påtagligt förnyas)	8 044 kr	5 500 kr	2 544 kr
Fasadändring, målning (bostadshus/industri)	Timavgift	Timavgift	0 kr
Fasadändringar såsom burspråk, balkong mm	6 703 kr	6 703 kr	0 kr

Attefalls takkupa (gäller bara inom detaljplanelagt område och områdesbestämmelser)	2 200 kr	2 200 kr	0 kr
<i>Ombyggnad/tillbyggnad/fasadändring – flerbostadshus/offentliga lokaler</i>	<i>Timavgift</i>	<i>Timavgift</i>	<i>Timavgift</i>
<i>Garage/ändrad användning/industritält</i>			
Tält 0-100 kvm	5000 kr	5000 kr	0 kr
Tält 101-200 kvm	10 000 kr	10 000 kr	0 kr
Tält 201-300	15 000 kr	15 000 kr	0 kr
Tält 301-	20 000 kr	20 000 kr	0 kr
Garage ≤60 m ²	9 384 kr	5 100 kr	4 284 kr
Garage ≥60 m ²	12 066 kr	7 800 kr	4 266 kr
Ändrad användning (såsom garage till bostadsutrymme m.m.)	3 226 kr	3 226kr	0 kr
Mast/torn	9 384 kr	5 900 kr	3 484 kr
Marklov, industri/ny exploatering	Timavgift	Timavgift	Timavgift
Marklov, en- och tvåbostadshus	3 830 kr	3 830 kr	0 kr
Rivningslov enfamiljshus/fritidshus	5 363 kr	5 363 kr	0 kr
<i>Industriverksamhet</i>			
Vindkraftverk	11 746 kr/verk	6 900 kr/verk	4 846 kr/verk
Nybyggnad av industribyggnad/maskinhall 150 m ² - 250 m ²	29 366 kr	12 253 kr	17 113 kr
Nybyggnad av industribyggnad/maskinhall ≥ 251 m ²	44 688 kr	17 369 kr	27 319 kr