

DELEGATIONSBESLUT

Antagande av Detaljplan för del av Lycksele 8:2 m.fl.

Beslut

Myndighetsnämndens ordförande antar Detaljplan för del av Lycksele 8:2 m.fl. inom Lycksele kommun, Västerbottens län.

Bakgrund

Lycksele kommun initierade begäran av planbesked 21 oktober 2021. Sökande ville med ny detaljplan över delar av fastigheterna Lycksele 8:2, Furuvik 1:2 och Flisen 1 samt hela Furuvik 1:7, skapa bredare användningsområden, samt avveckla planerad järnvägsbana såväl som reserverat ledningsområde. Planen har vidare även haft för syfte att reglera allmänhetens tillträde till området för friluftslivsaktiviteter i form av skoteråkning samt att med mer ändamålsenliga bestämmelser säkra området för rennäringen.

Bedömning

Planförslaget var på samråd mellan den 7 februari - 8 mars 2022. Baserat på synpunkter som kom in skedde ändringar i plankartan, samt förtydliganden i planbeskrivning. Granskning av planförslaget hölls under perioden 7-28 april 2022, under detta inkom endast Länsstyrelsen med ytterligare synpunkter, varav ingen bedömdes vara överprövningsgrundande. Ändringar som skett efter granskning har handlat om mindre justeringar i planbeskrivning gällande miljö kvalitetsnormer för vatten och mindre genomförandeförtydliganden som inte bedöms påverka planens syfte.

En extern bullerutredning genomfördes för att undersöka planens bullerpåverkan på intilliggande bostadsområde. Denna kom fram till att det fanns en risk för att det skulle kunna uppstå störningar, varför ett område reserverats för möjlighet att införa bullerreducerande åtgärder i planområdets sydvästra del, såväl som skyddsbestämmelser införts. En markyta i områdets norra del har reserverats för snöupplag.

Planen medger rätt till industri- samt verksamhetsanvändning på en yta om cirka 37 hektar, samt ger utrymme för tekniska anläggningar. Höjderna är anpassade för att överensstämma med de lagakraftvunna områdesbestämmelserna för Lycksele tätort. Det tidigare planerade järnvägsspåret och ledningsområdet har avlägsnats och ett område av allmän naturmark har skapats i områdets östra delar för att säkra rennäringens användning av området.

Planen bedöms vara i sådant skede att den kan antas.

Beslutsunderlag

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning



- Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande
- Extern bullerutredning över planområdet (WSP 2022-01-31).
- Redovisning av bullerutredning, (Lycksele kommun, 2007-12-05).
- Undersökning av jordmassor på intilliggande fastighet (2004-04-29).
- Tidigare miljökonsekvensbeskrivningar (2007-04-23 och 2007-05-24).

Beslut Enligt:

Myndighetsnämndens delegationsordning. Ordförande beslutanderätt. Delegationsordningen Myndighetsnämnden, fastställd 2020-12-10 §93

Ordförande Myndighetsnämnden

Beslut Enligt:

Myndighetsnämndens delegationsordning. Ordförande beslutanderätt. Delegationsordningen Myndighetsnämnden, fastställd 2020-12-10 §93

Beslut skickas till:
Samhällsplanerare