



Teckenförklaring grundkarta			
	Traktgräns		Bäck/dike
	Fastighetsgräns		Höjdkurvor
	Led/Stig		Traktnamn
	Väggkant		Fastighetsnummer
	Gångvägkant		Byggnader (husliv/takfot)
	Staket		Skärmtak, Altan
	Stödmur		Inmätt gränsmarkering
	Häck		Koordinatkruss

Grundkartan är framtagen genom utdrag ur kommunala primärkartan 2023-11-25
Fastighetsinformation kontrollerad 2024-05-05

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder
- K Kontor

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h_1 Högsta nockhöjd är 6 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u_1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utnyttjandegrad

- e_1 Största byggnadsarea är 600 m²

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft

Till planen hör:

- Planprogram
- Samrådsredogörelse program
-

Planbeskrivning

- Miljökonsekvensbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

- Gestaltningsprogram
- Kvalitetsprogram
- Illustration

Detaljplan för Potatisen 1

Lycksele Kommun

Västerbottens Län

Beslutsdatum

Instans

Antagandehandling

Godkännande

Antagande

2024-09-05

MN

Upprättad 2023-12-19

Reviderad 2024-02-06

Laga kraft

Andreas Unée
Enhetschef samhällsplanering

Ellen Risberg
Samhällsplanerare

S371