



0 20 40 Meters  
Skala 1:500 vid A3. Koordinatsystem: SWEREF 99 18 45  
Höjdsystem: RH2000

**Teckenförklaring grundkarta**

	Traktgräns		Bäck/dike
	Fastighetsgräns		Höjdkurvor
	Led/Stig		Traktnamn
	Väggkant		Fastighetsnummer
	Gångväggkant		Byggnader (husliv/takfot)
	Staket		Skärmtak, Altan
	Stödmur		Inmätt gränsmarkering
	Häck		Koordinatkruss

Grundkartan är framtagen genom utdrag ur kommunala primärkartan 2023-11-25  
Fastighetsinformation kontrollerad 2024-05-06

### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Kvartersmark**
- B Bostäder
  - K Kontor

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

#### Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

**Höjd på byggnadsverk**  
h<sub>1</sub> Högsta nockhöjd är 6 meter

**Markreservat för allmännyttiga ändamål**  
u<sub>1</sub> Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

**Utnyttjandegrad**  
e<sub>1</sub> Största byggnadsarea är 600 m<sup>2</sup>

### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Till planen hör:           | <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning       | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| <input type="checkbox"/> Planprogram                | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning       | <input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram   |
| <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram     |
| <input type="checkbox"/>                            | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse               | <input type="checkbox"/> Illustration         |

## Detaljplan för Potatisen 1

Lycksele Kommun	Västerbottens Län	Beslutsdatum	Instans
Granskningshandling		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2023-12-19	Reviderad 2024-02-06	Laga kraft	
Andreas Unée Enhetschef samhällsplanering		Ellen Risberg Samhällsplanerare	