



| Teckenförklaring grundkarta | | | |
|-----------------------------|-----------------|--|---------------------------|
| | Traktgräns | | Bäck/dike |
| | Fastighetsgräns | | Höjdkurvor |
| | Led/Stig | | Traktnamn |
| | Väggkant | | Fastighetsnummer |
| | Gångvägkant | | Byggnader (husliv/takfot) |
| | Staket | | Skärmtak, Altan |
| | Stödmur | | Inmätt gränsmarkering |
| | Häck | | Koordinatkruss |

Grundkartan är framtagen genom utdrag ur kommunala primärkartan 2023-11-25
Fastighetsinformation kontrollerad 2024-05-05

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- Bostäder
- Kontor

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h_1 Högsta nockhöjd är 6 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u_1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utnyttjandegrad

- e_1 Största byggnadsarea är 600 m²

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft

Till planen hör:

- Planprogram
- Samrådsredogörelse program
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

- Gestaltningsprogram
- Kvalitetsprogram
- Illustration

Detaljplan för Potatisen 1

Lycksele Kommun

Västerbottens Län

Beslutsdatum

Instans

Laga krafthandling

Beviljat planbesked

2023-05-25

MN

Antagande

2024-09-05

MN

Upprättad 2023-12-19

Reviderad 2024-02-06

Laga kraft

2024-10-01

MN

Andreas Unée
Enhetschef samhällsplanering

Ellen Risberg, Philip Lennerö
Samhällsplanerare

S371