

Taxa för planverksamhet

§ 1 Enligt denna taxa erläggs avgift för planbesked, planhandläggning och planupprättande.

§ 2 Avgift enligt denna taxa erläggs av sökanden eller beställaren mot räkning och i enlighet med tabell 1 (avgift exklusive moms), tabell 2 samt tabell 3 & 4.

Beställaren betalar först 5 000 kr (fast kostnad) för planbesked¹ och sedan en fast kostnad för detaljplanarbetet (tabell 1), vilket tas ut i förskott enligt följande princip: vid planstart 25 %, vid samråd 25 %, vid antagandebeslut i MSN 50 % (om planen antas, ändras eller upphävs). Planenheten tar ut planavgiften även om planen efter handläggningstiden inte antas och/eller vinner laga kraft

Vid eventuella utredningar är det beställaren som står för kostnaden. Detta gäller även för beställning och genomförande av en eventuell miljökonsekvensbeskrivning.

För ärenden som inte finns upptagna i taxan tillämpas timavgift på 798 kr.

Tabell 1

Klass	Komplexitet		Kostnad*
1	Förenklat förfarande	Mycket litet allmänintresse	25 248 kr
2	Standard förfarande/ samordnat förfarande	Begränsad problematik, begränsad sakägarkrets	36 069 kr
3	Utökat förfarande	Normal omfattning, ej alltför stort område	96 313 kr
4	Komplext förfarande	Särskilt omfattande planproblematik och oklara förutsättningar	157 521 kr

*Exklusive kostnad för planbesked

Tabell 2 Kopiering/utskrift av kartor samt inplastning

A4	Kopiering/utskrift 15 kr + moms	Inplastning 300 kr + moms
A3	Kopiering/utskrift 35 kr + moms	Inplastning 300 kr + moms
A2	Kopiering/utskrift 60 kr + moms	Inplastning 650 kr + moms
A1	Kopiering/utskrift 100 kr + moms	Inplastning 650 kr + moms
A0	Kopiering/utskrift 150 kr + moms	
A11	Kopiering/utskrift 150 kr + moms	Inplastning 650 kr + moms

¹ När en ansökan om en ändring i en detaljplan kommit in utreder samhällsplaneraren förutsättningarna för området i ansökan genom bl.a. Översiktsplanen för Lycksele kommun och tätort samt när planen i så fall beräknas vara klar. Det är sedan Miljö- och samhällsnämnden som fattar beslut om att ett detaljplanearbete ska påbörjas eller inte, ett så kallat planbesked. Kommunen är skyldig att besluta om planbesked senast inom 4 månader från den dag då en komplett ansökan kommit in. Det är inte möjligt att överklaga planbesked.

Tabell 3 Beställning av kartor (inkl konvertering av lager samt utskrift och/eller via e-post)

Tomtkarta	200 kr + moms
Stadsdel	200 kr/lager + moms
Lycksele tätort	300 kr/lager + moms
Kommunen	600 kr/lager + moms

Tabell 4 Utskrift av fastighetsägarförteckning

Fastighetsägarförteckning	50 kr per A4 sida + moms
---------------------------	---------------------------------

§ 3 Betalas inte avgift inom tid som föreskrivits i faktura utgår dröjsmålsränta enligt 6§ räntelagen från förfallodagen till betalning sker.

§ 4 Kommunfullmäktiges beslut om taxa i ärenden hos miljö- och samhällsnämnden får överklagas i den ordning som föreskrivs för laglighetsprövning enligt kapitel 10 i kommunallagen.

Denna taxa träder i kraft den 1 januari 2018 eller senare då kommunfullmäktiges fastställande vunnit laga kraft.

