

Behovsbedömning av detaljplan

En behovsbedömning genomförs med syfte att klargöra huruvida en detaljplans genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Bedömningen resulterar i ställningstagande om en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) behöver genomföras eller ej. MKB skall genomföras om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap. § 34. Vilka perspektiv av betydande miljöpåverkan som ska inkluderas regleras av miljöbalken 6 kap. § 12.

Behovsbedömningen består huvudsakligen av en checklista där olika typer av miljöpåverkan – både positiv och negativ – bedöms utifrån platsens förutsättningar och egenskaper.

Bedömningarna görs i ett tidigt skede varför behovsbedömningen även fungerar som ett vägledande kunskapsunderlag för planens utformning. Men detta innebär också att information som framkommer i under planprocessens gång kan komma att förändra innehållet i behovsbedömningen, varför behovsbedömning ska ses som preliminär.

Begreppet *betydande miljöpåverkan* innebär att det sker en väsentlig påverkan på ett eller flera värden som inte på ett enkelt sätt kan överblickas eller åtgärdas.

Detaljplan för:	Del av Storgatan inom Lycksele tätort, Lycksele kommun.
Fastighetsbeteckning:	Lycksele 10:5
Planens syfte:	Skapa planmässiga förutsättningar för gångfartsområde & gågata för del av Storgatan i Lycksele tätort samt möjliggöra inglasning av befintligt trapphus inom fastighet Borgaren 10.
Planförfattare:	Karl Flemström, samhällsplanerare Lycksele Kommun.



Figur 1 - Planområdets ungefärliga läge inom Lycksele tätort

Postadress	Besöksadress	Telefon/telefax	Postgiro/Bankgiro	Dokumentnamn	Sidor
921 81 LYCKSELE	Storgatan 22	tfn 0950-166 00 vx fax 0950-169 00	Pg 6 23 56-1 Bg 202-4404		1(10)

Sammanfattning

Lycksele kommun avser uppföra ett så kallat gångfartsområde¹ för del av Storgatan där det i dagsläget är gågata. För att åtgärden inte ska vara planstridig måste en ny detaljplan upprättas. Ny detaljplan avser tillåta gångfartsområde eller gågata.

Förutsättningar

Hälsa och säkerhet

Den del av storgatan som inkluderas i nytt planområde är idag fredad från biltrafik. Förändringar i tillåtet trafikslag innebär även ändrade förutsättningar för trafiksäkerhet.

Planens betydelse för en hållbar utveckling

Planen syftar till att skapa möjligheter för en hållbar centrumutveckling som ska kunna möta tätortens alla olika behov och utmaningar. En flexibel markanvändning är ett viktigt verktyg i detta arbete och ger kommunen möjlighet att planera tätortstrafiken utifrån behov.

Bedömning

Hälsa och säkerhet

Människors säkerhet och hälsa bedöms med planens genomförande kunna säkerställas. Trafiksäkerheten för gående och cyklister kan dock försämrats om gångfartsområde tillämpas. Förutsättningar för god trafiksäkerhetsmiljö inom ett gångfartsområde anses som god.

Planens betydelse för en hållbar utveckling

Stadens offentliga rum är viktiga områden som ska anpassas för människor med olika behov och förutsättningar. Planområdet ansluter till Lycksele torg, en viktig mötesplats och arena för demokrati och yttrandefrihet vilket planen även fortsättningsvis ska skapa förutsättningar för.

Tillåtande av biltrafik på centrumgator kan ha både positiv och negativa effekter på människor upplevelse av trivsel. En god trafikplanering för innerstaden kan på ett effektivt sätt möta stadens trafikbehov och minimera störningar och risker för människors säkerhet, något som gör trafikplanering till ett mycket viktig instrument för hållbar utveckling.

Biltrafik

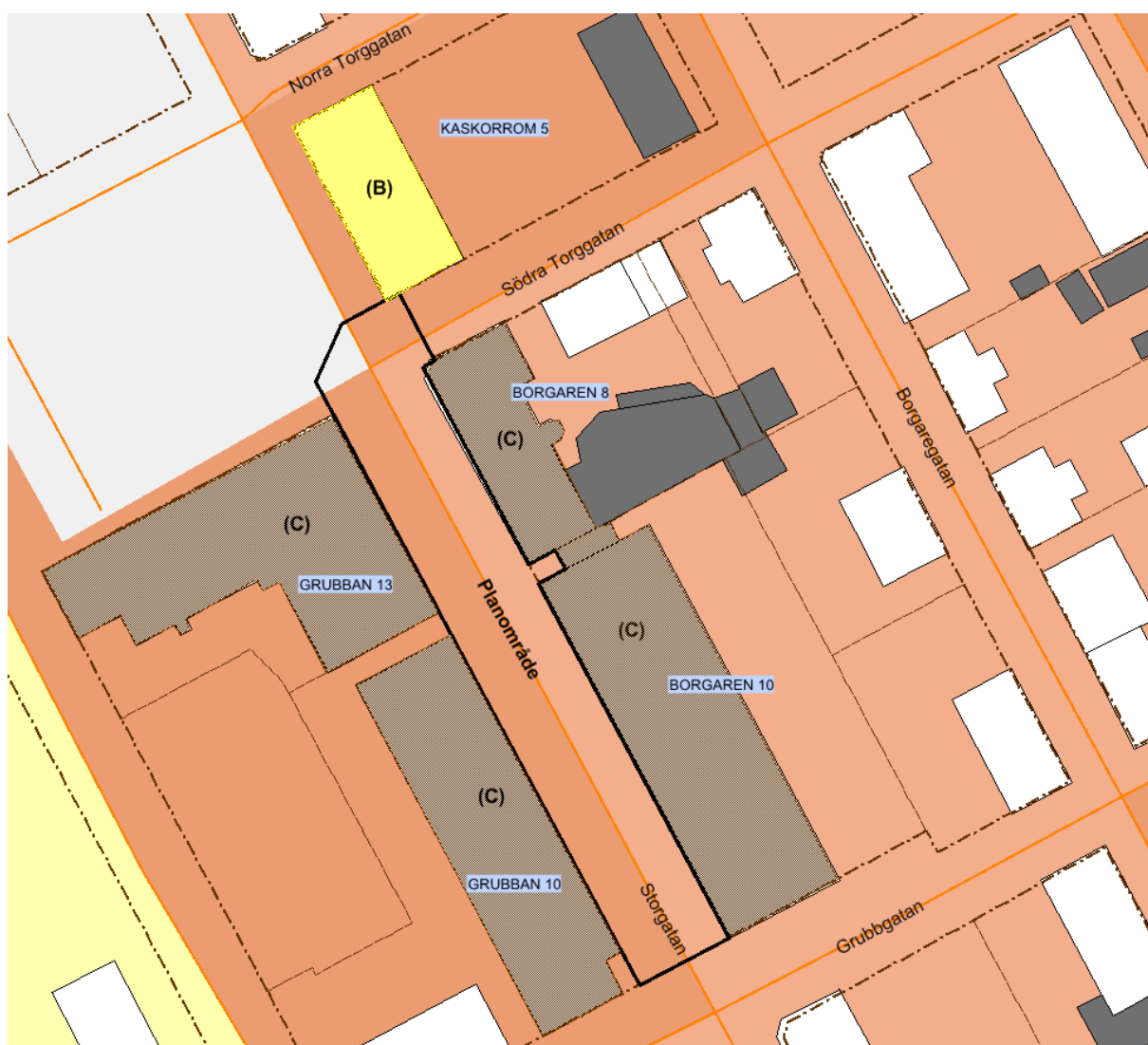
När biltrafik ska samsa om gaturum med gång- och cykeltrafikanter innebär detta alltid en risk för olyckor. Om än det inte är ovanligt förekommande i stadsvägnätet så är det viktigt att gaturum utformas på ett sådant sätt att säkerhet och tillgänglighet för gång- och cykeltrafikanter säkerställs. Storgatan är på grund av tillgång på handel och service ett av Lyckseles mest gångtrafikerade gator. Att medge fordonstrafik inom detta område på de gåendes villkor bedöms vara ett lämpligt användning av gaturummet för att kunna säkerställa god framkomlighet och säkerhet för bilar, cyklister och gående.

¹ Inom ett gångfartsområde får bilar framföras men alltid på de gåendes villkor.

Buller

Bullexponering för bostäder bedöms öka, om än marginellt eftersom ett gångfartsområde endast tillåter att bilar framförs i gånghastighet. Det finns dock alltid en risk att denna hastighetsbegränsning överskrids vid ”buskörning”, framförallt under de tider då gående och cyklister inte vistas i området. Tillåtna ekvivalent dygns ljudnivåer vid bostäders fasad (SFS 2015:216) bedöms inte överskridas.

Större delen av bebyggelsen längsmed Storgatan som angränsar till planområdet tillåter inte bostäder (se figur 2). Bebyggelse inom kvarteret Kaskorrom 5 längsmed Södra Torggatan medger dock bostäder. Bullerutredning genomförda i och med framtagande av detaljplan för fastigheten Kaskorrom 5 (antagen 2016-09-13) visar dock att bullerexponering vid fasad längs Norra Torggatan (jämförbar vägsträcka på motsatt sida fastighet) inte riskerar överskrida tillåtna ekvivalenta dygns ljudnivåer vid fasad (SFS 2015:216).



Figur 2 - Tillåten markanvändning i anslutning till planområdet. (B) = Bostäder, (C) = Centrum.

Postadress	Besöksadress	Telefon/telefax	Postgiro/Bankgiro	Dokumentnamn	Sidor
921 81 LYCKSELE	Storgatan 22	tfn 0950-166 00 vx fax 0950-169 00	Pg 6 23 56-1 Bg 202-4404		3(10)

Sammanfattande bedömning

Vid sammanvägning av miljöaspekter bedömer Lycksele kommun att upprättande av detaljplan enligt beskrivet syfte, inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i MB 6 kap § 12 och PBL 4 kap § 34, enligt de kriterier som anges i MKB-förordningen. Genomförandet bedöms inte innebära några betydande risker för människors hälsa eller för miljön, varför någon miljökonsekvensbeskrivning inte upprättas.

Postadress	Besöksadress	Telefon/telefax	Postgiro/Bankgiro	Dokumentnamn	Sidor
921 81 LYCKSELE	Storgatan 22	tfn 0950-166 00 vx fax 0950-169 00	Pg 6 23 56-1 Bg 202-4404		4(10)

Checklista

Regleringar och skyddsvärden Berör planen:	JA	NEJ	Kommentar
område med skyddad natur enligt 7 kap miljöbalken. Exempelvis naturreservat, strandskydd, biotopskyddsområde m fl.		X	
områden som omfattas av Natura 2000 (SPA och/eller SCI/SAC) på ett betydande sätt		X	
andra typer av skyddsvärda områden som ej omfattas av lagstöd. Exempelvis skogliga värdestrakter, frivilliga avsättningar, nyckelbiotoper, våtmarksområden klass I och II		X	
område som omfattas av riksintresse enligt 3 och/eller 4 kap. miljöbalken		X	

Markens egenskaper Riskerar planens genomförande orsaka/medföra:	Risk för betydande påverkan	Risk för påverkan	Ingen eller liten risk för påverkan	Kommentar
ras och skred			X	
erosion			X	
förändring eller skada på värdefull geologisk formation			X	
Förorenad mark Har området tidigare eller omfattas området idag av:	JA	NEJ		Kommentar
Industrimark, utfyllnadsplats, tipp, bensinstation, kemtvätt eller likande vars verksamhet riskerat förorena marken med miljö- och hälsofarliga ämnen		X		

Postadress

921 81 LYCKSELE

Besöksadress

Storgatan 22

Telefon/telefax

tfn 0950-166 00 vx
fax 0950-169 00

Postgiro/Bankgiro

Pg 6 23 56-1
Bg 202-4404

Dokumentnamn

Sidor

5(10)

Luft och klimat Riskerar planen genomförande orsaka/medföra:	Risk för betydande påverkan	Risk för påverkan	Ingen eller liten risk för påverkan	Kommentar
påverkan på lokalt och/eller regionalt klimat			X	Tillåtande av biltrafik på tidigare gånggata kommer innebära lokalt ökade utsläpp. Detta bedöms påverka den lokala utomhusmiljön längst gånggatan negativt.
påverkan på luftkvalitén			X	Utsläpp från bilar bedöms ha en negativ effekt på den lokala luftkvalitén. Luftkvalitet kan variera med årstider då lufttemperatur påverkar utsläppens spridningskapacitet.
obehaglig lukt			X	Avgaslukt kan vara störande för människor som vistas eller bor i området.
Vatten Riskerar planens genomförande orsaka/medföra:				Kommentar
ökad risk för översvämning			X	
förändrade akvatiska förhållanden för sjö, vattendrag eller älv			X	
förändring av grundvattenkvalitén			X	
förändring i infiltrations- förhållanden, avrinning eller dräneringsmönster med risk för översvämning/uttorkning			X	
förändring i ytvattenkvalité			X	
förändring i strömflöde eller flödesriktning i någon			X	
att vattendom krävs			X	

Postadress

921 81 LYCKSELE

Besöksadress

Storgatan 22

Telefon/telefax

tfn 0950-166 00 vx
fax 0950-169 00

Postgiro/Bankgiro

Pg 6 23 56-1
Bg 202-4404

Dokumentnamn
Sidor

6(10)

Växt- och djurliv Riskerar planens genomförande orsaka/medföra:	Risk för betydande påverkan	Risk för påverkan	Ingen eller liten risk för påverkan	Kommentar
påverkan på värdefulla växtsamhällen, dess förekomst och sammansättning eller minskning av sällsynt eller hotad växtart			X	
	Risk för betydande påverkan	Risk för påverkan	Ingen eller liten risk för påverkan	
påverkan på värdefulla däggdjurs- fågel-, insekts- skaldjurs- eller reptilarter, dess förekomst och habitat eller minskning av sällsynt eller hotad art			X	
försämring av jakt- och fiskevatten			X	
inverkan på djurarters flyttmönster			X	
Stads- och landskapsbild Riskerar planens genomförande orsaka/medföra:				Kommentar
påverkan på stads- och/eller landskapsbild		X		

Hälsa och säkerhet Riskerar planens genomförande orsaka/medföra:	Risk för betydande påverkan	Risk för påverkan	Ingen eller liten risk för påverkan	Kommentar
utsläpp av hälsofarliga ämne. Exempelvis från verksamhet vid händelse av olycka			X	
ökning av bullernivå			X	Tillåtande av biltrafik innebär

				ökad bullernivå. Dock kan bullernivå anses låg då fordon endast får framföras i gånghastighet. Negativ bullerpåverkan förväntas mest påtaglig under vintertid pga. användning av dubbdäck och klimatets påverkan på ljudets spridningsförmåga.
att människor utsätts för ljudnivåer över rekommenderade riktvärden			X	
störande vibrationer			X	
bländande eller störande ljussken			X	Fordon bidrar till en förändrad ljusbild. Kan upplevas både positivt och negativt.
människor och/eller egendom utsätts för fara till följd av översvämning			X	
	Risk för betydande påverkan	Risk för påverkan	Ingen eller liten risk för påverkan	Kommentar
elektromagnetiska fält			X	
explosionsrisk			X	
människor utsätts för ökade nivåer av radon			X	
bidra till förändrade risker i samband med transport av farligt gods			X	
Mark, vatten och andra resurser Riskerar planens genomförande orsaka/medföra:				Kommentar
utnyttjande av markområde			X	
utnyttjande av vattenområde			X	

Postadress

921 81 LYCKSELE

Besöksadress

Storgatan 22

Telefon/telextfn 0950-166 00 vx
fax 0950-169 00**Postgiro/Bankgiro**Pg 6 23 56-1
Bg 202-4404**Dokumentnamn****Sidor**

8(10)

utnyttjande av naturresurs			X	
betydande utnyttjande av ej förnyelsebar naturresurs, exempelvis naturgrus			X	
påverkan på energikonsumtion			X	
skapande av en betydande mängd avfall			X	
Kommunikationer Riskerar planens genomförande orsaka/medföra:				Kommentar
en betydande ökning av fordonstrafik		X		Vid tillåtande av fordonstrafik inom gångfartsområde så tillåts allmän trafik i gånghastighet inom området. Det kan förväntas bli en betydande ökning i jämförelse med dagens trafik som endast omfattas av vissa varuleveranser samt färdtjänst etc.
betydande påverkan på befintligt vägnät			X	Omledning av naturliga trafikströmmar är att vänta.
kollektivtrafiktillgång			X	

Kulturmiljö Riskerar planen genomförande orsaka/medföra:	Risk för betydande påverkan	Risk för påverkan	Ingen eller liten risk för påverkan	Kommentar
inverkan på kulturhistoriskt utpekade miljöer			X	
påverkan på områden utpekade som intressanta för fornlämningar			X	
Friluftsliv och rekreation Riskerar planen genomförande orsaka/medföra:				Kommentar

Postadress

921 81 LYCKSELE

Besöksadress

Storgatan 22

Telefon/telex

tfn 0950-166 00 vx
fax 0950-169 00

Postgiro/Bankgiro

Pg 6 23 56-1
Bg 202-4404

Dokumentnamn

Sidor

9(10)

minskad tillgång till eller andelen rekreations- eller friluftsområden. Exempelvis strövområden, vandringsled, rekreationsanläggningar etc.			X	
tillgången till områden med höga upplevelsevärden			X	
Miljöfarlig verksamhet Medger planens genomförande:	JA	NEJ	Kommentar	
miljöfarlig verksamhet		X		
Påverkan på övrig verksamhet Riskerar planen genomförande orsaka/medföra:	Risk för betydande påverkan	Risk för påverkan	Ingen eller liten risk för påverkan	Kommentar
betydande påverkan på omkringliggande verksamheter		X		
betydande påverkan på omkringliggande värden		X		
Miljökvalitetsnormer (MKN) Riskerar planen genomförande orsaka/medföra:				Kommentar
Påverkan på MKN för buller			X	
Påverkan på MKN för luft			X	
Påverkan på MKN för vattenkvalité			X	

Postadress

921 81 LYCKSELE

Besöksadress

Storgatan 22

Telefon/telefaxtfn 0950-166 00 vx
fax 0950-169 00**Postgiro/Bankgiro**Pg 6 23 56-1
Bg 202-4404**Dokumentnamn****Sidor**

10(10)