

DELEGATIONSBeslut

Beslut om betydande miljöpåverkan för detaljplan för kvarteret Flisen m.fl. i Lycksele kommun

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att detaljplan för kvarteret Flisen m.fl. inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning behöver därför inte göras.

Bakgrund

Myndighetsnämnden beslutade 2022-09-01 detaljplan att uppdra samhällsplaneringsenheten att ta fram ny detaljplan för kvarteret Flisen med flera.

Nuvarande detaljplan tillåter endast industrianvändning. Ny detaljplan avser att öka tillåtna bygghöjder på området såväl som att öppna upp för fler användningsbestämmelser än idag gällande plan. Detta ska ske bland annat för att skapa planmässiga förutsättningar för padelhallen som idag fått tidsbegränsat bygglov, men även för att skapa möjligheter för ytkrävande verksamheter med begränsad omgivningspåverkan att etableras samt skapa förutsättningar för en eventuell lunchrestaurang.

En undersökning enligt 6 kap § 6 miljöbalken har genomförts. Kommunen har samrått med Länsstyrelsen Västerbotten under oktober-november 2022.

Bedömning

Kommunens undersökning om betydande miljöpåverkan kom fram till att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. I undersökningen kom kommunen fram till att det fanns en risk för ökning av trafik till padelhallen, men risken bedömdes inte som stor. Samt att planen medger miljöfarlig verksamhet, dock ingen skillnad jämfört med tidigare detaljplan.

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att planen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Malin Berg
Enhetschef myndighet
Myndighetsenheten

Ellen Risberg
Samhällsplanerare
Samhällsplaneringsenheten

Beslut Enligt:

Myndighetsnämndens delegationsordning, fastställd 2022-10-13 § 76 och reviderad 2022-11-27, punkt 5.B.3 i delegationsordningen.