



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata.
- GCVÄG Gång- och cykelväg.
- NATUR Natur.

Kvartersmark

- C₁ Restaurang.
- E₁ Transformatorstation.
- J Industri.
- R₁ Idrottsanläggning.
- Z Verksamheter.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Byggnaders användning

- s₁ Bruttoarea för restaurang får uppta högst 700 m²

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta totalhöjd är 14 meter
- h₂ Högsta totalhöjd är 2.5 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utnyttjandegrad

- e₁ Största byggnadsarea är 50 % av fastighetsarean inom användningsområdet

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. att detaljplanen får laga kraft.

<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Granskningsuttåtande
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för kvarteret Flisen med flera

Fastigheterna Flisen 1 till 10 samt Furuviik 1:2

Lycksele Kommun	Västerbottens Län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2023-06-30	Reviderad -----	Laga kraft	
Enhetschef Samhällsplanering Eric Lundström	Ellen Risberg Samhällsplanerare		